

## Subsidio de vivienda y certificado de derecho a la vivienda (PEP)

### ¿Qué es el subsidio de vivienda?

Con el subsidio de vivienda, el Estado ayuda a los ciudadanos con bajos ingresos que no reciben prestaciones sociales a sufragar los gastos de vivienda. El subsidio de vivienda es una subvención económica.

Las personas con bajos ingresos pueden solicitar prestaciones de vivienda. Si percibe dinero de la oficina de empleo (Bürgergeld), prestaciones básicas de seguridad o prestaciones de solicitante de asilo y los gastos de alojamiento ya están incluidos, por lo general no tiene derecho al subsidio de vivienda.

El derecho al subsidio de vivienda y su cuantía dependen de tres factores:

- del número de miembros del hogar,
- del importe de los ingresos totales,
- el importe del alquiler o los gastos mensuales.

Puede utilizar la [calculadora en línea del subsidio](#) de vivienda para comprobar por sí mismo si tiene derecho al subsidio de vivienda.

### ¿Cómo puedo solicitar el subsidio de vivienda?

Puede obtener los formularios de solicitud de subsidio de vivienda en el [ayuntamiento de](#) su municipio de residencia.

También puede obtener más información y solicitudes en línea [aquí](#)

### ¿Qué es un Wohnberechtigungs-Schein (WBS)?

Las personas con bajos ingresos pueden obtener un certificado de derecho a la vivienda (Wohnberechtigungs-Schein, abreviado WBS). Esto le permite alquilar una vivienda social. Los alquileres son más bajos en las viviendas sociales. El Wohnberechtigungs-Schein tiene una validez de un año y debe renovarse posteriormente.

Atención: Por regla general, las personas que tienen un permiso o una tolerancia no pueden obtener un certificado de derecho a la vivienda.

### ¿Dónde puedo presentar una solicitud?

La solicitud puede presentarse en el [ayuntamiento](#) de la ciudad o municipio donde viva o quiera vivir en el futuro.

Aquí encontrará más información sobre el certificado de derecho a la vivienda [.](#)