

Konut arama

Oturma iznine sahip olur olmaz, genellikle ortak konuttan veya merkezi olmayan konuttan taşınmak zorundasınız. **Bunun anlamı: Kendinize bir daire bulmanız gerekir.** Bir işiniz olmadığı ve dolayısıyla para kazanmadığınız sürece Jobcenter kiranızı öder. Ancak sadece yardıma ihtiyacınız varsa.

Burada [daire aramanız için adreslerin ve portalların](#) bir listesini bulacaksınız.

Federal Ayrımcılıkla Mücadele Dairesi ve Federal Konut, Kentsel Gelişim ve İnşaat Bakanlığı göçmenler için konut bulma konusunda bir rehber hazırladı - rehber buradan ulaşabilirsiniz: [Almanya'da ev aramak - Göçmenler için bir rehber](#). Ne yazık ki, bu kılavuz şu anda sadece Almanca dilinde mevcuttur.

Uygun olabilecek bir daire bulduysanız, görmek için hemen bir randevu almalısınız. Gerekirse bir [tercümana danışmalısınız](#). Randevudan sonra, dairenin sizin için uygun olup olmadığını hızlı bir şekilde sağlayıcıya bildirmelisiniz.

Ev sahibi daireyi size kiralamak istiyorsa, size kira ve hizmet bedelleri hakkında genel bir bilgi veya bir kira sözleşmesi vermelidir. Burada dairenin büyüklüğü, kiranın miktarı ve kira bedelinin hangi masrafları kapsadığı belirtilmelidir.

Yardım alanlar için önemlidir: Henüz kira sözleşmesini imzalamanıza izin verilmiyor ! Bir daire bulduktan sonraki prosedürler hakkında daha fazla bilgiyi burada bulabilirsiniz: [Bir daire buldum - şimdi ne olacak?](#)

Daire ararken önemli kısayollar

1. OG = Birinci kat
App. = Daire
DB/banyo = duş banyosu
EG = Giriş kat
EBK = Hazır mutfak
HK = Isınma masrafları
inkl. = Dahil
Kaut. = Depozito
MM = Aylık kira
NK = Yan masraflar
sof. frei = hemen serbest
teilmb. = Kısmen eşyalı
WBS = Oturma hakkı belgesi
WG = Ortak daire
Whg. = Daire
Wohnfl. = Oturma alanı
Zi. = Oda
ZKB = Oda-mutfak-banyo