

## Wie finde ich eine Wohnung?

## Wo kann man nach einer Wohnung suchen?

### Im Internet:

<https://www.immonet.de/wohnung-suchen.html>

<https://www.wg-gesucht.de/>

<https://www.immobilienscout24.de>

<https://www.immowelt.de/suche/wohnungen>

<https://www.wohnungsboerse.net>

<https://www.ebay-kleinanzeigen.de/s-immobilien/wo...>

### In lokalen Zeitungen:

Hier werden vor allem am Wochenende Wohnungen angeboten.  
Sie können zum Beispiel in diesen Zeitungen nachschauen:

[BNN - Badische neuste Nachrichten](#)

[Das Wochenblatt](#)

Das Wochenblatt ist kostenlos.

[Der Kurier](#)

Der Kurier ist kostenlos.

## Sozialwohnungen

In vielen Städten und Gemeinden gibt es auch Sozialwohnungen (Sozialwohnungen). Sie werden vom Staat gefördert. Sie werden nur an Personen mit einem Wohnberechtigungsschein (Wohnberechtigungsschein) vermietet.

Sie wollen eine Sozialwohnung haben? Dann müssen Sie einen Wohnberechtigungsschein beantragen. Sie müssen ihn bei Ihrer Gemeinde beantragen. Für mehr Infos wenden Sie sich bitte an [Ihre Gemeindeverwaltung](#).

## Unterstützung

Eine wichtige Hilfe kann für Sie die [Flüchtlingshilfe](#) in Ihrem Ort sein. Dort gibt es ehrenamtliche Mitarbeitende. Diese können Ihnen bei der Suche nach einer Wohnung helfen.

## Wichtige Begriffe

### Mieterselbstauskunft

Die Mieter-Selbstauskunft ist wie eine Art Fragebogen. Vermietende können sie einfordern. Sie möchten vor allem überprüfen, ob die Mietenden die Miete bezahlen können. Sie können die

Mieter-Selbstauskunft selber aufsetzen.  
Darin stehen unter anderem folgende Angaben:

- Vor- und Nachname
- Geburtstag
- aktuelle Adresse
- Kontaktmöglichkeiten (Telefon und E-Mail)
- aktueller Beruf und Arbeitgeber
- monatliches Einkommen
- Familienstand

Gerade Maklerbüros und Wohnbaugesellschaften haben oft ihre eigenen Vorlagen. Dann sollten Sie diese verwenden.  
Ansonsten können Sie auch viele Vorlagen für die Mieter-Selbstauskunft im Internet finden.

## **SCHUFA-Auskunft**

Die SCHUFA-Auskunft ist ein Nachweis über Ihre persönliche finanzielle Zuverlässigkeit. Vermietende können so erfahren, ob Sie Ihren Zahlungsverpflichtungen nachkommen. Die SCHUFA-Auskunft für Vermietende muss man bestellen und sie kostet Geld (zur Zeit etwa 30 Euro). Man nennt sie Bonitätsauskunft.

Der Vorteil davon ist: Sie enthält nur die für die Wohnungssuche wichtigen Infos. Ihre Privatsphäre bleibt geschützt.

Die Bonitätsauskunft können Sie auf dieser Seite beantragen: [SCHUFA Bonitätsauskunft](#)

Einmal im Jahr können Sie auch eine kostenlose SCHUFA-Selbstauskunft bekommen. Sie heißt Datenkopie.

Aber: Diese enthält viel mehr Infos zu Ihnen als die kostenpflichtige Version für Vermietende!

Die kostenlose Version der Schufa-Auskunft finden Sie auf dieser Seite: [Datenkopie nach Art. 15 DS-GVO](#)